



R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

MINUTA

Ședinței ordinare
din data de 28.09.2022
Nr. 75.126/29.09.2022

La ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 28 septembrie 2022 au fost prezenți 21 de consilieri locali, din totalul de 23, din care 19 prezenți în sala de ședință, iar 2 consilieri (dl. Mariș, dna Vornicu) prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting. Au absentat dl. Korodi și dl. Fordon .

Ședința a început la ora 14,00 și s-a încheiat la ora 15,20.

Ședința a fost condusă de către domnul consilier **Cosmin BURUC**.

Au participat: din partea executivului: dl. primar Călin Bibarț, dl. viceprimar Lazăr Faur, domnul viceprimar Ilie Cheșa, dl. Sorin Contraș (delegat secretar general, conform Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 2167/16.09.2022), dl. Bogdan Boca, administrator public, dl. Ștefan Szuchanszki, director executiv al Direcției Patrimoniu, dna Marinela David, director executiv al Direcției Economice, dna Claudia Macra, director executiv al Direcției Comunicare, dna Olimpia Stoica, șef serviciu, Serviciul Buget, dna Lucia Giurgiu, șef serviciu, Serviciul Investiții, dl. Emilian-Sorin Ciurariu, arhitect șef, dna Liliana Florea, director executiv - Direcția Edilitară, dl. Pavel Neamțiu, director executiv - Direcția Venituri, dna Ioana Bărbăței, consilier, Serviciul Date Urbane, Protejare Monumente, dna Mihaela Balaș, șef serviciu, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public, dna Alina Bociort, consilier, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public, dna Oana Malița-Vesa, consilier juridic, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public, dna Lotte Kenderessy, consilier, Serviciul Programe Europene de Dezvoltare, dna Denisa Bătăneanț, consilier, Compartimentul Guvernanță Corporativă, dl. Denis Bot, inspector de specialitate, Cabinet Primar, dl. Adrian Barbeș, referent, Cabinet Primar, dna Sorina Groza, inspector de specialitate, Cabinet Primar, dna Oana Blaghi, inspector de specialitate, Cabinet Primar, dl. Florin Marușca, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Cristian Todinca, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Marinel Blaj, referent, Cabinet Primar, dl. Varjasy Kristian, referent, Cabinet Primar, dl. Răzvan Vermeșan, inspector de specialitate, Cabinet Viceprimar, dna Czibrik Monica, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Florentina Stana, consilier juridic, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Mirela Sonyi, consilier juridic, dl. Emanuel Cotuna - consilier juridic, dna Florina Ispas, consilier, dna Ionela Domilescu, consilier, dna Carmen Popa, consilier în cadrul aceleiași serviciu.

Alți participanți:

- agenți economici și instituții culturale de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad: dna Oana Pârvulescu, director general al Serviciului Public de Interes Local „Direcția de Asistență Socială Arad”, dl. Groza Sorin, director executiv adjunct al Centrului Municipal de Cultură Arad, dl. Stelian Nistor, director general al SC TOP SA Arad, dl. Victor Ciulean, director general al SC CET Hidrocarburi SA Arad,

- alți participanți: dna Țolea Oana, consilier juridic ADISIGD, dl. Reinholz Mihai, inginer ADISIGD SA, dl. Dărăban Mihai, cetățean interesat, dl. Popescu Mircea, consultant;

- presa: Raluca Medeleanu – „Special Arad”, Lucian Șerban – „Arq.ro”, Diana Duțu – „Aradon/Jurnal Arădean”, Maria Bognar Tunde – „Nyugati Jelen”.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 22.09.2022, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 2208/22.09.2022, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 22.09.2022, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 22.09.2022, în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

După votarea ordinii de zi s-au adoptat următoarele hotărâri:

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
0	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 28.09.2022 – <i>inițiativa primarului.</i>	496	Unanimitate
1.	Proiect de hotărâre nr. 481/2022 privind încetarea prin acordul părților a contractului de concesiune nr. 183/2006 și transmiterea în folosință gratuită a terenului identificat prin C.F. nr. 351372 Arad către Asociația Filiala din Arad a Uniunii Artiștilor Plastici din România, recunoscută ca fiind de utilitate publică - <i>inițiativa primarului.</i>	497	Unanimitate
2.	Proiect de hotărâre nr. 453/2022 privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 1 (garaj) proprietatea Statului Român, situat în municipiul Arad, Bulevardul Revoluției, nr. 92/A - <i>inițiativa primarului.</i>	498	Unanimitate
3.	Proiect de hotărâre nr. 486/2022 privind repartizarea cu titlu de închiriere a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Arad, strada Vârful cu Dor, nr. 15, apartament 1 și apartament 3, către INTEGRA Asociația Persoanelor cu Dizabilități Mentale - <i>inițiativa primarului.</i>	499	Unanimitate
4.	Proiect de hotărâre nr. 492/2022 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 341/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 14 a (garaj) proprietatea Statului Român, situat în municipiul Arad, strada Vicențiu Babeș, nr. 20, parter - <i>inițiativa primarului.</i>	500	Unanimitate
5.	Proiect de hotărâre nr. 504/2022 privind aprobarea repartizării unei locuințe de necesitate - <i>inițiativa primarului</i>	501	Unanimitate
6.	Proiect de hotărâre nr. 487/2022 privind modificarea unei suprafețe de teren situat în Municipiul Arad, Str. Zefir, nr. 21 înscris în CF nr. 320605 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	502	Unanimitate
7.	Proiect de hotărâre nr. 488/2022 privind actualizarea datelor - cadastrale prin modificarea suprafeței de teren pentru imobilul situat în Municipiul Arad, str. Timotei Cipariu, nr. 26/a, înscris în CF nr. 308443 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	503	Unanimitate
8.	Proiect de hotărâre nr. 489/2022 privind alipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, Str. Constantin Ticu Dumitrescu, înscrise în CF nr. 350541 Arad și CF nr. 351810 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	504	Unanimitate
9.	Proiect de hotărâre nr. 490/2022 privind modificarea unei suprafețe de teren situat în Municipiul Arad, Str. Șincai, nr. 11 - înscris în CF nr. 320345 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	505	Unanimitate
10.	Proiect de hotărâre nr. 477/2022 privind aprobarea procedurii de închiriere, prin licitație publică, a spațiilor cu altă destinație aflate în administrarea SC RECONS SA, situate în incinta Stadionului Municipal – Arena Francisc Neuman, situat în Arad, str. Frații Neumann, nr. 2 - <i>inițiativa primarului.</i>	506	14 voturi pentru, 7 împotriva (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad)

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
11.	Proiect de hotărâre nr. 377/2022 privind încetarea concesiunii încheiate cu SC TOP SA Arad conform Anexei nr. 3 la Actul adițional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 7 din 29.08.2001 - <i>inițiativa primarului.</i>	507	12 voturi pentru, 6 împotriva (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dl. Vlad), 3 consilieri nu au participat la vot (dna Săbău, dna Waas, dl. Mariș)
12.	Proiect de hotărâre nr. 485/2022 privind atribuirea denumirii „Piața Mare”, spațiilor comerciale din Municipiul Arad, str. I. R. Șirianu nr. 6/A - <i>inițiativa primarului.</i>	508	12 voturi pentru, 6 împotriva (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dl. Vlad), 3 consilieri nu au participat la vot (dna Săbău, dna Waas, dl. Mariș)
13.	Proiect de hotărâre nr. 205/2022 ediția 1 revizia 1 privind aprobarea studiului de fundamentare și stabilirea formei de delegare a gestiunii serviciului public de administrare și exploatare a Pieței Mari din municipiul Arad- <i>inițiativa primarului.</i>	509	12 voturi pentru, 6 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dl. Vlad), 3 consilieri nu au participat la vot (dna Săbău, dna Waas, dl. Mariș)
14.	Proiect de hotărâre nr. 510/2022 privind aprobarea documentației de atribuire prin concesiune a serviciului public de administrare și exploatare a Pieței Mari situată pe str. I. R. Șirianu nr. 6/A din municipiul Arad către SC "Târguri, Oboare, Piețe" SA Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	510	12 voturi pentru, 6 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dl. Vlad), 3 consilieri nu au participat la vot (dna Săbău, dna Waas, dl. Mariș)

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
15.	Proiect de hotărâre nr. 506/2022 privind darea în folosință cu titlu gratuit a sălii de sport situate în municipiul Arad, strada Voinicilor nr. 2/6, zona Micalaca către Universitatea de Vest „Vasile Goldiș” Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	511	13 voturi pentru, 7 împotriva (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad), 1 consilier nu a participat la vot (dna Naaji)
16.	Proiect de hotărâre nr. 507/2022 privind acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Arad în adunarea generală a acționarilor de la SC TOP SA Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	512	12 voturi pentru, 6 împotriva (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dl. Vlad), 3 consilieri nu au participat la vot (dl. Mariș, dna Săbău, dna Waas)
17.	Proiect de hotărâre nr. 474/2022 pentru modificarea componenței parcului auto al Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	513	Unanimitate
18.	Proiect de hotărâre nr. 483/2022 privind aprobarea primei înscrieri în cartea funciară și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unor imobile situate în extravilanul Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	514	Unanimitate
19.	Proiect de hotărâre nr. 484/2022 privind atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului înscris în C.F. nr. 338855 Arad, situate în extravilanul Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	515	Unanimitate
20.	Proiect de hotărâre nr. 491/2022 privind actualizarea datelor unor imobile situate în Aradul Nou, zona străzii Sigismund Borlea - <i>inițiativa primarului.</i>	516	Unanimitate
21.	Proiect de hotărâre nr. 426/2022 privind modificarea Hotărârii nr. 586/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind Regulamentul de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad, cu modificările și completările ulterioare – <i>inițiativa primarului.</i> -Raport de transparență nr. 73755/23.09.2022, Sesizarea nr. 66169/2022, Sesizarea nr. 65881/2022	517	14 pentru, 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad)
22.	Proiect de hotărâre nr. 493/2022 cu privire la aprobarea participării Municipiului Arad, în calitate de partener, la proiectul „Cooperative and interconnected Green delivery solutions towards an era of optimized zero emission last-mile Logistics” („Soluții de colaborare și interconectare pentru livrări verzi către o epocă a logisticii optimizate, cu emisii zero, pe ultimul segment de livrare”) – acronim GREEN-LOG, finanțat prin Programul Orizont Europa, Apelul CL5-2021-D6-01 „Safe, Resilient Transport and Smart	518	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	Mobility services for passengers and goods” („Servicii de transport și mobilitate inteligentă sigure și reziliente pentru pasageri și mărfuri”) – <i>inițiativa primarului.</i>		
23.	Proiect de hotărâre nr. 494/2022 pentru aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 38/2020 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Achiziție și montaj stație de reîncărcare pentru autovehicule electrice (autobuze) – în garajul S.C. Compania De Transport Public S.A. Arad”- <i>inițiativa primarului.</i>	519	19 voturi pentru, 2 consilieri nu au participat la vot (dl. Chifa, dna Aur)
24.	Proiect de hotărâre nr. 495/2022 privind aprobarea încheierii Actului adițional nr. 2 la Acordul de asociere încheiat în vederea achiziționării în comun a serviciilor de actualizare a Studiului de fezabilitate al obiectivului de investiții „Drum Expres Arad – Oradea” - <i>inițiativa primarului.</i>	520	Unanimitate
25.	Proiect de hotărâre nr. 496/2022 cu privire la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 165/2021 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție ”Reabilitare și amenajare terenuri de sport – Colegiul Moise Nicoară”, cu modificările și completările ulterioare – <i>inițiativa primarului.</i>	521	Unanimitate
26.	Proiect de hotărâre nr. 497/2022 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 138/2020 referitoare la aprobarea proiectului ”Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – punct termic PT 4 Macul Roșu” și a cheltuielilor aferente proiectului, cu modificările și completările ulterioare - <i>inițiativa primarului.</i>	522	20 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș)
27.	Proiect de hotărâre nr. 498/2022 cu privire la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 91/2020 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție ”DALI – Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia” – punct termic P.T. 4 Macul Roșu, cu modificările și completările ulterioare – <i>inițiativa primarului.</i>	523	20 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș)
28.	Proiect de hotărâre nr. 499/2022 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 285/2019 privind aprobarea proiectului ” Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Agreement” și a cheltuielilor legate de proiect – <i>inițiativa primarului.</i>	524	Unanimitate
29.	Proiect de hotărâre nr. 500/2022 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 284/2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice SF și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Agreement” – <i>inițiativa primarului.</i>	525	Unanimitate
30.	Proiect de hotărâre nr. 505/2022 privind aprobarea acordării în avans a ajutorului cu titlu de subvenții pentru acoperirea diferenței de preț și tarif la energia termică livrată populației către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	526	20 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș)

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
31.	Proiect de hotărâre nr. 508/2022 privind modificarea repartizării excedentului bugetar al municipiului Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	527	20 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș)
32.	Proiect de hotărâre nr. 509/2022 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Arad pentru anul 2022 – <i>inițiativa primarului.</i>	528	17 voturi pentru, 4 consilieri nu au participat la vot (dl. Mariș, dna Aur, dl. Chifa, dl. Vlad)
33.	Proiect de hotărâre nr. 501/2022 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 10 iunie 2022 – <i>inițiativa primarului.</i>	529	Unanimitate
34.	Proiect de hotărâre nr. 502/2022 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 21 iunie 2022 – <i>inițiativa primarului.</i>	530	Unanimitate
35.	Proiect de hotărâre nr. 503/2022 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 29 iunie 2022 – <i>inițiativa primarului.</i>	531	Unanimitate
36.	Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-
37.	Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-
38.	Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad .	-	-
39.	Proiect de hotărâre nr.511/2022 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a unui imobil situat în Municipiul Arad, zona str. Ioan Flueraș, unde își desfășoară activitatea Liceul Tehnologic de Construcții și Protecția Mediului Arad – <i>inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi.</i>	532	Unanimitate

P. SECRETAR GENERAL
Sorin CONTRAȘ

ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK